

Magistrát města Brna
Odbor investiční

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE: 22. 7. 2020

NAŠE Č. J.: MMB/0304328/2020

SPIS. ZN.: OI/MMB/0304328/2020

P.P. Architects s.r.o.

Ing. arch. Pavel Pekár

Slovinská 29

612 00 Brno

VYŘIZUJE: Vlasta Jágerová

TELEFON: +420 542 174 505

E-MAIL: jagerova.vlasta@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM: 24. 7. 2020

POČET LISTŮ: 1

Stanovisko k územnímu řízení pro stavbu

Rodinné bydlení + Dům s pečovatelskou službou + Mateřská škola Brno - Tuřany - Holásky

ul. Výmlatiště, K Jezerům

Vážený pane,

Odbor investiční Magistrátu města Brna (dále OI MMB) **nemá námitek k vydání územního rozhodnutí** dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu **Rodinné bydlení + Dům s pečovatelskou službou + Mateřská škola Brno - Tuřany - Holásky**, ul. Výmlatiště, K Jezerům, dle předložené dokumentace zpracované v červnu 2019, při splnění níže uvedených podmínek.

V souladu s obecně závaznou vyhláškou statutárního města Brna (dále SMB) č. 8/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění obecně závazné vyhlášky SMB č. 12/2014 (dále vyhláška 8/2009), OI MMB **zařadil** stavbu do koordinačního harmonogramu výkopových prací ve městě Brně (dále harmonogram) pod číslem **36877 v termínu od 1. 3. 2021 do 30. 11. 2022**. OI MMB **požaduje** splnění těchto podmínek:

1. Při projednávání a provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky 8/2009.
2. Výkopové práce na veřejném prostranství nesmí být realizovány v zimním období, tj. od 1. 12. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku.
3. Stavba bude koordinována s těmito dalšími stavbami zařazenými v harmonogramu:
 - **Technická infrastruktura v lokalitě Tuřany - Holásky, ORG3196**, ul. V aleji, K Jezerům, Výmlatiště, investor Statutární město Brno, realizace 2021- 2024
4. Bude dodržena ČSN 736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Dokumentace pro povolení nebo ohlášení stavby dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb bude předložena OI MMB k vydání stanoviska před zahájením řízení.
6. Stavebník podá na OI MMB žádost o souhlas k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce dle čl. 5 vyhlášky 8/2009 nejpozději 30 dnů před zahájením užívání veřejného prostranství.
7. Stavebník předá na Odbor městské informatiky Magistrátu města Brna zaměření skutečného provedení stavby.

Platný harmonogram je k dispozici na úřední desce na webové adrese:
<http://edeska.brno.cz/eDeska/> - Kategorie Koordinační harmonogramy výkopových prací

Toto stanovisko nelze použít jako souhlas OI MMB k záboru veřejného prostranství pro výkopové práce.

Toto stanovisko nenahrazuje souhlas vlastníka liniových staveb (vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, veřejného a slavnostního osvětlení, kolektorové sítě) a podzemních objektů ve vlastnictví statutárního města Brna.

Toto stanovisko je platné po dobu 12 měsíců ode dne jeho vydání.

V další korespondenci uvádějte vždy číslo stavby, pod kterým ji OI MMB eviduje, tj. 36877.

S pozdravem

Ing. Tomáš Pivec
vedoucí Odboru investičního